

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy Członków Spółdzielni i osoby nie będące Członkami Spółdzielni, którym przysługują tytuły prawne do lokali bądź faktycznie użytkujące lokale mieszkalne, użytkowe lub garaże w nieruchomościach zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Makoszowianka” w Zabrze, że Administratorem podanych przez wymienione osoby danych osobowych jest:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Makoszowianka” z siedzibą w Zabrze, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach pod numerem 0000188977, NIP: 648-000-98-42, REGON: 001043649.

Dane kontaktowe:

adres siedziby: 41-819 Zabrze, ul. Grunwaldzka 8,

telefon: 32 271 52 89,

e-mail: zabrze@smmakoszowianka.pl

Dane przekazane Administratorowi Danych Osobowych będą przetwarzane w celu: ustawowym wynikającym z przepisów prawa, kontaktowym, przekazania danych firmom współpracującym z Administratorem jedynie w zakresie działalności Spółdzielni.

Odbiorcą danych osobowych będą organy uprawnione na mocy przepisów prawa (Urząd Skarbowy, Sądy, Policja, Prokuratura, Komornicy, Organy Nadzorcze itp.) lub inne podmioty współpracujące z Administratorem;

Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania;

Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;

Dane osobowe będą przechowywane przez okres wskazany na podstawie przepisów prawa lub przez uzasadniony okres wskazany przez Administratora.

Osoba, której dane są przetwarzane posiada prawo dostępu do swych danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody).

Osoba, której dane są przetwarzane posiada prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych gdy uzna, iż przetwarzanie danych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie osób fizycznych.

Podanie danych osobowych jest warunkiem ustawowym. Osoba jest zobowiązana do ich podania stając się członkiem Spółdzielni lub stając się właścicielem bądź użytkownikiem lokalu należącego do Spółdzielni lub przez nią zarządzanego.

Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w szczególności na podstawie:

- ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,
- ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
- ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
- ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne,
- ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach,
- Kodeksu cywilnego,
- Kodeksu postępowania cywilnego,
- Statutu Spółdzielni.